

Бланк решения
собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7
(в форме заочного голосования)

Инициатор общего собрания: ООО «СтройКомфорт», собственник помещений (согласно выписке из ЕГРП) в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7.

Период проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7 в форме заочного голосования **с 09:00 ч. «10» января 2017 г. по «29» января 2017 г. до 24:00ч.** включительно.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7, корп. № _____, общей площадью: _____ м. кв.**
Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ %
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____
дата выдачи: « _____ » _____ 20 _____ г.,
Документ, удостоверяющий личность: _____

Дата, номер выдачи доверенности (для представителя): _____
в соответствии с Жилищным кодексом РФ принял(-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. **Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7**, проводимом в форме заочного голосования, путем направления заполненного бланка для голосования:
- в урну для голосования, установленную в диспетчерской управляющей организации ООО «ХАНТ-ХОЛДИНГ», расположенной по адресу: **Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7**

(Голосование проводится путем внесения участником собрания любого знака в ячейку, относящуюся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак – либо «за», либо «против», либо «воздержался»)

По поставленным на голосование вопросам мною приняты следующие решения:

Предложено по вопросу повестки дня:

1. **Процедурные вопросы: Выбор счётной комиссии, секретаря и председателя общего собрания собственников многоквартирного дома.**

Избрать председателем общего собрания:	ЗА	Против	Воздержался
ООО «СтройКомфорт» (собственник помещений МКД согласно выписке из ЕГРП).			
Избрать секретарем общего собрания:	ЗА	Против	Воздержался
ООО «СтройКомфорт» (собственник помещений МКД согласно выписке из ЕГРП).			
Избрать счетную комиссию общего собрания:	ЗА	Против	Воздержался
ООО «СтройКомфорт» (собственник помещений МКД согласно выписке из ЕГРП).			

Подпись собственника (представителя) _____ Дата _____

2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещений на 2017г.:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт помещений на 2017г. в сумме 60,98 рублей, в т.ч. НДС 18%, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц.	ЗА	Против	Воздержался

3. Утверждение порядка пользования техническими помещениями многоквартирного дома, расположенных на лестничных пролетах.

Утвердить следующий порядок пользования техническими помещениями многоквартирного дома, расположенных на лестничных пролетах:	ЗА	Против	Воздержался
1. Заинтересованный собственник в использовании мест общего пользования, а именно технических помещений многоквартирного дома, расположенных на лестничных пролетах, обязан предоставить в управляющую организацию решение (согласие) всех собственников соответствующего корпуса и секции (подъезда) многоквартирного дома.			
2. Заинтересованный собственник в использовании мест общего пользования, а именно технических помещений многоквартирного дома, расположенных на лестничных пролетах, обязан предоставить в управляющую организацию решение (согласие) всех собственников помещений в многоквартирном доме, принятого на общем собрании таких собственников.			

4. Избрание Совета многоквартирного дома на 2017г. и определение его количественного состава.

<p>Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 10 лиц, в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «СтройКомфорт» (собственник помещений МКД согласно выписке из ЕГРП) - ООО «ХАНТ-ХОЛДИНГ» (собственник помещений МКД согласно выписке из ЕГРП) - Зайцев Павел Викторович (собственник квартиры № 13, корпус № 5) - Зверев Сергей Геннадьевич (по доверенности № 2-1380 от 30.05.2014г. квартиры № 9, корпус № 5) - Джанянц Татьяна Владимировна (собственник квартиры № 24, корпус № 1) - Давыдов Игорь Борисович (собственник квартиры № 80, корпус № 5) - Максимов Евгений Александрович (собственник квартиры № 94, корпус № 5) - Михеев Владимир Александрович (собственник квартиры № 120, корпус № 5) - Водяницкая Надежда Александровна (собственник квартиры № 127, корпус № 5) <p>Избрать председателя из числа членов Совета многоквартирного дома на срок до переизбрания на общем собрании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Зайцев Павел Викторович (собственник квартиры № 13, корпус № 5) 	ЗА	Против	Воздержался

Подпись собственника (представителя) _____ Дата _____

5. Об утверждении времени проведения работ по содержанию придомовой территории многоквартирного дома.

Утвердить время проведения работ по содержанию придомовой территории многоквартирного дома в следующем порядке:	ЗА	Против	Воздержался
<p>Зимнее время:</p> <p>с 6 часов 00 минут до 19 часов 00 минут в будние дни (с понедельника по пятницу включительно);</p> <p>- с 10 часов 00 минут до 20 часа 00 минут в выходные (суббота, воскресенье) и установленные федеральным законом нерабочие праздничные дни;</p> <p>В дни сильных снегопадов не позднее трех часов после начала снегопада, вне зависимости от дней недели;</p> <p>-перерыв с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут ежедневно;</p> <p>Летнее время:</p> <p>- с 8 часов 00 минут до 19 часов 00 минут в будние дни (с понедельника по пятницу включительно);</p> <p>- с 10 часов 00 минут до 20 часа 00 минут в выходные (суббота, воскресенье) и установленные федеральным законом нерабочие праздничные дни;</p>			

Дата подачи решения: « ____ » _____ 201__ г.

Подпись _____ / _____ /

Ф.И.О. (собственника/представителя)

Подпись собственника (представителя) _____ Дата _____

Уважаемый собственник помещения !

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЛЮБОГО ЗНАКА В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ.

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителя собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить в диспетчерской управляющей организации ООО «ХАНТ-ХОЛДИНГ», расположенной по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 30 января 2017 г. в 10:00 ч. в помещении диспетчерской управляющей организации ООО «ХАНТ-ХОЛДИНГ», расположенной по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Школьная, д.7.

Итоги голосования будут подведены до «31» января 2017 года.

Подпись собственника (представителя) _____ Дата _____