

Расчет потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
(Распоряжение от 20.10.2016г. № 200-РВ)

1. Рассчитаем плату за холодную воду, которая идет на общедомовые нужды.

тариф на холодное водоснабжение — 38 рублей 34 копеек за 1 куб. м;

установленный норматив потребления холодной воды на ОДН — 0,012 куб. м на 1 кв. м площади помещений, входящих в состав общего имущества;

площадь помещений, входящих в состав общего имущества, — 6 819,7 кв. м;

площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — 33 910,2 кв. м;

Объем коммунальной услуги, потребленной на общедомовые нужды в многоквартирном доме, составит:

$$0,012 \times 6\,819,7 = 81,84 \text{ куб. м.}$$

Размер платы за эту коммунальную услугу для собственника квартиры за 1 кв. м составит:

$$81,84 / 33\,910,2 \times 38,34 = \underline{\underline{0,39 \text{ руб.}}}$$

2. Рассчитаем плату за горячую воду, которая идет на общедомовые нужды.

тариф на горячее водоснабжение — 152 рублей 08 копеек за 1 куб. м;

установленный норматив потребления горячей воды на ОДН — 0,012 куб. м на 1 кв. м площади помещений, входящих в состав общего имущества;

площадь помещений, входящих в состав общего имущества, — 6 819,7 кв. м;

площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — 33 910,2 кв. м;

Объем коммунальной услуги, потребленной на общедомовые нужды в многоквартирном доме, составит:

$$0,012 \times 6\,819,7 = 81,84 \text{ куб. м.}$$

Размер платы за эту коммунальную услугу для собственника квартиры за 1 кв. м составит:

$$81,84 / 33\,910,2 \times 152,08 = \underline{\underline{1,52 \text{ руб.}}}$$

3. Рассчитаем плату за электроэнергию, которая идет на общедомовые нужды.

тариф на электроэнергию — 4 рубля 81 копеек за 1 кВт;

установленный норматив потребления электроэнергии на ОДН — 2,88 кВт-ч на 1 кв. м площади помещений, входящих в состав общего имущества;

площадь помещений, входящих в состав общего имущества, — 6 819,7 кв. м;

площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — 33 910,2 кв. м;

Объем коммунальной услуги, потребленной на общедомовые нужды в многоквартирном доме, составит:

$$2,88 \times 6\,819,7 = 19\,640,74 \text{ кВт}$$

Размер платы за эту коммунальную услугу для собственника квартиры за 1 кв. м составит:

$$19640,74 / 33\,910,2 \times 4,81 = \underline{\underline{2,79 \text{ руб.}}}$$