



СУБСИДИИ **НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (жилищная субсидия) - компенсация, предоставляемая малоимущим гражданам в качестве помощи для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Субсидии предоставляются гражданам Российской Федерации в соответствии с *Жилищным кодексом РФ (ст.159 и ст.160) и Правилами предоставления субсидий, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. №761.*

Субсидия предоставляется гражданину при одновременном его соответствии следующим пяти условиям:

1. Наличие гражданства Российской Федерации
2. Наличие основания пользования жилым помещением
3. Наличие регистрационного учета по месту постоянного жительства в жилом помещении, для оплаты которого гражданин обращается за субсидией
4. Отсутствие задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг и/или заключение соглашения по ее погашению
5. Превышение расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг над суммой, эквивалентной 22% от совокупного дохода семьи.

ПРАВО НА СУБСИДИИ ИМЕЮТ

- **пользователи** жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- **наниматели** жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- **члены кооператива** жилищного или жилищно-строительного;
- **собственники** жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются вышеуказанным гражданам (заявителям) с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей

СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ СУБСИДИИ

1. **ЗАЯВЛЕНИЕ** о предоставлении субсидии (заполняется в управлении жилищных субсидий).

2. Документы, удостоверяющие **гражданство** Российской Федерации заявителя и членов семьи (паспорт).

3. Сведения о **составе семьи** заявителя (выписка из паспортной картотеки о зарегистрированных на данной жилой площади гражданах) **с подтверждением родства.**

4. Сведения, подтверждающие правовые основания **владения и пользования жилым помещением.**

5. Документы, подтверждающие **доходы** заявителя и всех членов семьи за 6 месяцев, предшествующих обращению

6. Документы **о суммах платежей за ЖКУ**, начисленных за последний перед подачей заявления месяц, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате ЖКУ.

7. Документы, подтверждающие право на **льготы или компенсации** по оплате ЖКУ заявителя и всех членов семьи.

9. **Сберегательную книжку** (номер и реквизиты банковского счета)

СУБСИДИИ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ

с 1-го числа месяца при предоставлении заявителем документов с 1-го по 15-е число этого месяца, а при предоставлении указанных документов после 16-го числа – с 1-го числа следующего месяца.

Субсидии предоставляются сроком на 6 месяцев.

При определении ДОХОДА СЕМЬИ УЧИТЫВАЮТСЯ ДОХОДЫ:

– **проживающих совместно** супругов, их детей (в тч усыновленных) и родителей (усыновителей); других родственников, нетрудоспособных иждивенцев и иных лиц, проживающих совместно с заявителем (получателем субсидии) и ведущих с ним общее хозяйство;

– супругов; несовершеннолетних детей, а также родителей (усыновителей) несовершеннолетних детей, **независимо от того, отдельно или совместно они проживают.**

Размер субсидии исчисляется ежемесячно и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости ЖКУ, нормативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи. Размеры

региональных стандартов устанавливаются Правительством МО в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

Максимальный среднемесячный доход семьи для получения жилищной субсидии (по Балашихе)

(рассчитывается за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения)

| Численность семьи (чел.), | Совокупный доход (с 01.07.2015) | | |
|---------------------------|---|-------------------------|--------------------------|
| | для собственников жилых помещений и членов ЖС | для нанимателей квартир | в частном жилищном фонде |
| 1 (до 33 кв.м.) | 15 800 | 15 900 | 9 350 |
| 1 (до 42 кв.м.) | 18 500 | 18 700 | 10 300 |
| 2 | 24 800 | 25 000 | 16 500 |
| 3 | 34 700 | 34 900 | 24 000 |
| 4 | 46 400 | 46 600 | 32 250 |
| 5 | 58 100 | 58 400 | 40 400 |
| 6 | 69 800 | 70 200 | 48 600 |
| 7 | 81 600 | 82 000 | 56 700 |

Размер предоставляемой субсидии с учетом предоставляемых заявителю и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в виде денежных выплат **не может превышать фактических расходов** семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

ГРАФИК ПРИЕМА И АДРЕС УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ АДМИНИСТРАЦИИ Г.О. БАЛАШИХА

с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)

за исключением 15 – 18 чисел каждого месяца

Отдел жилищных субсидий №1:

143900, Московская обл., г.Балашиха, ул. Советская, д.42 (2-й этаж), каб.207-215, тел. (495) 529-84-58, 529-34-81

Отдел жилищных субсидий №2:

143900, Московская обл., г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Новая, д.6б (2-й этаж), тел. (495) 527-75-27, 527-47-40